

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	0710001
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Катрина Инвест"</u>	по ОКПО			14480386
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			2543064586
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2			68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) <u>690002, Приморский край, Владивосток г, Острякова пр-кт, д. № 49, оф. 207</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	652 727	491 207	298 675
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 648	1 648	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	654 376	492 856	298 675
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	33 968	22 918	2 485
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	(7 889)	594	-
	Дебиторская задолженность	1230	198 156	192 600	70 443
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 997	144 075	412 734
	Прочие оборотные активы	1260	1	61	93
	Итого по разделу II	1200	258 233	360 248	485 755
	БАЛАНС	1600	912 609	853 103	784 431

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 742)	(10 026)	(6 978)
	Итого по разделу III	1300	24 258	29 974	33 022
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	851 899	804 992	735 713
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	(16)
	Итого по разделу IV	1400	851 899	804 992	735 697
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 308	925	5 731
	Кредиторская задолженность	1520	35 064	17 087	9 894
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	79	125	86
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	36 451	18 138	15 711
	БАЛАНС	1700	912 609	853 103	784 431

Руководитель

(подпись)

Карпов Вячеслав
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Катрина Инвест"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	14480386		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	2543064586		
			68.10		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 481)	(3 301)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 481)	(3 301)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 464	1 524
	Прочие расходы	2350	(1 699)	(734)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 716)	(2 511)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 716)	(2 511)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 716)	(2 511)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Карпов Вячеслав
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.