

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Катрина Инвест"	Форма по ОКУД		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	06	2021	
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	ИНН	14480386			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.10			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Местонахождение (адрес) 690002, Приморский край, Владивосток г, Острякова пр-кт, д. № 49, оф. 207	по ОКЕИ	384			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	578 424	491 207	298 675
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 648	1 648	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	580 072	492 856	298 675
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35 700	23 511	2 485
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	209 303	192 210	70 443
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	65 086	144 075	412 734
	Прочие оборотные активы	1260	-	61	93
	Итого по разделу II	1200	310 089	359 857	485 755
	БАЛАНС	1600	890 161	852 713	784 431

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 633)	(10 026)	(6 978)
	Итого по разделу III	1300	26 367	29 974	33 022
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	838 005	804 992	735 713
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	(16)
	Итого по разделу IV	1400	838 005	804 992	735 697
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 797	925	5 731
	Кредиторская задолженность	1520	23 891	16 697	9 894
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	100	125	86
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 789	17 747	15 711
	БАЛАНС	1700	890 161	852 713	784 431

Руководитель



(подпись)

Карпов Вячеслав
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Катрина Инвест"	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	14480386		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	2543064586		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(40)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(40)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 321)	(1 949)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 361)	(1 949)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 036	1 742
	Прочие расходы	2350	(1 281)	(525)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 606)	(732)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 606)	(732)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 606)	(732)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Карпов Вячеслав
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.